



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITATINGA

– ESTADO DE SÃO PAULO –
CNPJ (MF) 46.634.127/0001-63
Rua Nove de Julho, 304 – Centro – CEP. 18690-023
Fone: (14) 3848-9808, e-mail: engenharia@itatinga.sp.gov.br

Obra: Reforma Cozinha Piloto		Área terreno: 2.883,34 m²	B.D.I. 23,00%
Local: Gleba B - Rua Raphael Romano. N°258, Vila Prete, Itatinga/SP		Área de intervenção: 370,43 m²	
Bancos: SINAPI - 09/2025 - São Paulo - CPQS/CDHU - 09/2025 - São Paulo - FDE - 07/2025 - São Paulo (Desonerado)			

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit R\$	Valor Unit com BDI - R\$			Total - R\$			Peso (%)
						M. O. (R\$)	MAT. (R\$)	Total (R\$)	M. O. (R\$)	MAT. (R\$)	Total (R\$)		
1			SERVIÇOS PRELIMINARES								14.549,93	6,15 %	
1.1	02.08.050	CDHU	PLACA EM LONA COM IMPRESSÃO DIGITAL E ESTRUTURA EM MADEIRA	m²	2,00	203,64	65,89	184,58	250,47	131,78	369,16	500,94	0,21 %
1.2	03.04.020	CDHU	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REVESTIMENTO CERÂMICO, INCLUINDO A BASE	m²	644,98	12,26	15,07	0,00	15,07	9.719,85	0,00	9.719,85	4,12 %
1.3	04.03.040	CDHU	RETIRADA DE TELHAMENTO PERFIL E MATERIAL QUALQUER, EXCETO BARRO	m²	5,64	8,17	10,04	0,00	10,04	56,63	0,00	56,63	0,02 %
1.4	03.02.040	CDHU	DEMOLIÇÃO MANUAL DE ALVENARIA DE ELEVAÇÃO OU ELEMENTO VAZADO, INCLUINDO REVESTIMENTO	m³	4,29	81,76	100,56	0,00	100,56	431,40	0,00	431,40	0,18 %
1.5	04.40.070	CDHU	RETIRADA MANUAL DE PARALELEPÍPEDO OU LAJOTA DE CONCRETO, INCLUSIVE LIMPEZA E EMPILHAMENTO	m²	108,14	12,26	15,07	0,00	15,07	1.629,67	0,00	1.629,67	0,69 %
1.6	104789	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	m³	0,30	261,17	223,39	97,84	321,23	67,02	29,35	96,37	0,04 %
1.7	03.04.040	CDHU	DEMOLIÇÃO MANUAL DE RODAPÉ, SOLEIRA OU PEITORIL, EM MATERIAL CERÂMICO E/OU LADRILHO HIDRÁULICO, INCLUINDO A BASE	m	89,68	3,06	3,76	0,00	3,76	337,20	0,00	337,20	0,14 %
1.8	01.23.070	CDHU	DEMARCAÇÃO DE ÁREA COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO	m	90,48	5,57	5,56	1,29	6,85	503,07	116,72	619,79	0,26 %
1.9	04.04.020	CDHU	RETIRADA DE REVESTIMENTO EM PEDRA, GRANITO OU MÁRMORE, EM PISO	m²	11,44	26,57	32,68	0,00	32,68	373,86	0,00	373,86	0,16 %
1.10	04.40.030	CDHU	RETIRADA MANUAL DE GUIA PRÉ-MOLDADA, INCLUSIVE LIMPEZA E EMPILHAMENTO	m	78,11	8,17	10,04	0,00	10,04	784,22	0,00	784,22	0,33 %
2			HIDROSANITÁRIO									25.683,07	10,90 %
2.1			TUBULAÇÕES									3.193,36	1,35 %
2.1.1	46.02.070	CDHU	TUBO DE PVC RÍGIDO BRANCO PXB COM VIROLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SÉRIE NORMAL, DN= 100 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	m	5,00	77,99	67,96	27,96	95,92	339,80	139,80	479,60	0,20 %
2.1.2	46.02.060	CDHU	TUBO DE PVC RÍGIDO BRANCO PXB COM VIROLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SÉRIE NORMAL, DN= 75 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	m	4,34	71,94	55,60	32,88	88,48	241,30	142,70	384,00	0,16 %
2.1.3	46.02.050	CDHU	TUBO DE PVC RÍGIDO BRANCO PXB COM VIROLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SÉRIE NORMAL, DN= 50 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	m	28,75	45,24	37,07	18,57	55,64	1.065,76	533,89	1.599,65	0,68 %
2.1.4	46.02.010	CDHU	TUBO DE PVC RÍGIDO BRANCO, PONTAS LISAS, SOLDÁVEL, LINHA ESGOTO SÉRIE NORMAL, DN= 40 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	m	3,20	37,07	30,89	14,70	45,59	98,85	47,04	145,89	0,06 %
2.1.5	46.01.040	CDHU	TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL MARROM, DN= 40 MM, (1 1/4"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	6,00	47,96	30,89	28,10	58,99	185,34	168,60	353,94	0,15 %
2.1.6	46.01.020	CDHU	TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL MARROM, DN= 25 MM, (3/4"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	6,00	31,21	30,89	7,49	38,38	185,34	44,94	230,28	0,10 %
2.2			CAIXAS, ACESSÓRIOS E COMPONENTES									13.551,26	5,75 %
2.2.1	16.08.028	FDE	CI-01 CAIXA DE INSPECAO 60X60CM PARA ESGOTO	UN	1,00	714,82	612,62	266,60	879,22	612,62	266,60	879,22	0,37 %
2.2.2	01.08.052	FDE	CAIXA DE LIGACAO OU INSPECAO - TAMPA DE CONCRETO ARMADO	m²	2,16	249,64	214,34	92,71	307,05	462,97	200,25	663,22	0,28 %
2.2.3	49.01.030	CDHU	CAIXA SIFONADA DE PVC RÍGIDO DE 150 X 150 X 50 MM, COM GRELHA	un	8,00	114,36	61,79	78,87	140,66	494,32	630,96	1.125,28	0,48 %
2.2.4	49.06.550	CDHU	GRELHA COM CALHA E CESTO COLETOR PARA PISO EM AÇO INOXIDÁVEL, LARGURA DE 15 CM	m	6,00	1.052,11	26,16	1.267,93	1.294,09	156,96	7.607,58	7.764,54	3,29 %
2.2.5	47.02.020	CDHU	REGISTRO DE GAVETA EM LATÃO FUNDIDO CROMADO COM CANOPLA, DN= 3/4" - LINHA ESPECIAL	un	4,00	84,97	27,79	76,72	104,51	111,16	306,88	418,04	0,18 %
2.2.6	47.04.050	CDHU	VÁLVULA DE DESCARGA ANTIVANDALISMO, DN= 1 1/2"	un	4,00	531,71	92,69	561,31	654,00	370,76	2.245,24	2.616,00	1,11 %
2.2.7	44.20.260	CDHU	SIFÃO PLÁSTICO COM COPO, RÍGIDO, DE 1 1/4" X 2"	un	2,00	34,54	24,71	17,77	42,48	49,42	35,54	84,96	0,04 %
2.3			LOUÇAS METAIS E ACESSIBILIDADE									8.938,45	3,80 %
2.3.1	30.08.060	CDHU	BACIA SIFONADA DE LOUÇA PARA PESSOAS COM MOBILIDADE REDUZIDA - CAPACIDADE DE 6 LITROS	un	2,00	1.180,91	74,36	1.378,15	1.452,51	148,72	2.756,30	2.905,02	1,23 %
2.3.2	44.01.052	CDHU	BACIA SIFONADA DE LOUÇA COM TAMPA - 6 LITROS	un	2,00	356,12	78,12	359,90	438,02	156,24	719,80	876,04	0,37 %
2.3.3	44.01.100	CDHU	LAVATÓRIO DE LOUÇA SEM COLUNA	un	2,00	183,01	86,93	138,17	225,10	173,86	276,34	450,20	0,19 %
2.3.4	44.03.645	CDHU	TORNEIRA DE MESA AUTOMÁTICA, ACIONAMENTO HIDROMECÂNICO, EM LATÃO CROMADO, DN= 1/2" OU 3/4"	un	2,00	151,68	23,56	163,00	186,56	47,12	326,00	373,12	0,16 %
2.3.5	44.03.360	CDHU	DUCHA HIGIÊNICA CROMADA	un	1,00	569,57	30,89	669,68	700,57	30,89	669,68	700,57	0,30 %
2.3.6	43.03.212	CDHU	AQUECEDOR DE PASSAGEM ELÉTRICO INDIVIDUAL, BAIXA PRESSÃO - 5.000 W / 6.400 W	un	1,00	836,44	308,96	719,86	1.028,82	308,96	719,86	1.028,82	0,44 %
2.3.7	30.01.030	CDHU	BARRA DE APOIO RETA, PARA PESSOAS COM MOBILIDADE REDUZIDA, EM TUBO DE AÇO INOXIDÁVEL DE 1 1/2" X 800 MM	un	4,00	186,48	16,71	212,66	229,37	66,84	850,64	917,48	0,39 %
2.3.8	30.01.061	CDHU	BARRA DE APOIO LATERAL PARA LAVATÓRIO, PARA PESSOAS COM MOBILIDADE REDUZIDA, EM TUBO DE AÇO INOXIDÁVEL DE 1.1/4", COMPRIMENTO 25 A 30 CM	un	4,00	180,51	16,71	205,31	222,02	66,84	821,24	888,08	0,38 %
2.3.9	30.01.120	CDHU	BARRA DE APOIO RETA, PARA PESSOAS COM MOBILIDADE REDUZIDA, EM TUBO DE AÇO INOXIDÁVEL DE 1 1/4" X 400 MM	un	4,00	162,43	16,71	183,07	199,78	66,84	732,28	799,12	0,34 %
3			FECHAMENTOS E REVESTIMENTO									75.759,57	32,09 %
3.1	14.04.210	CDHU	ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO DE VEDAÇÃO DE 14 CM	m²	2,94	83,39	44,30	58,26	102,56	130,24	171,28	301,52	0,13 %
3.2	17.02.020	CDHU	CHAPISCO	m²	5,88	7,11	5,86	2,88	8,74	34,46	16,93	51,39	0,02 %
3.3	17.02.120	CDHU	EMBOÇO COMUM	m²	5,88	23,14	16,16	12,30	28,46	95,02	72,32	167,34	0,07 %
3.4	38.19.210	CDHU	ELETRODUTO DE PVC CORRUGADO FLEXÍVEL REFORÇADO, DIÂMETRO EXTERNO DE 25 MM	m	20,00	18,15	18,53	3,79	22,32	370,60	75,80	446,40	0,19 %
3.5	18.08.090	CDHU	REVESTIMENTO EM PORCELANATO ESMALTADO ACETINADO PARA ÁREA INTERNA E AMBIENTE COM ACESSO AO EXTERIOR, GRUPO DE ABSORÇÃO BIA, RESISTÊNCIA QUÍMICA B, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE INDUSTRIALIZADA, REJUNTADO	m²	304,65	145,22	50,14	128,48	178,62	15.275,15	39.141,43	54.416,58	23,05 %
3.6	18.11.032	CDHU	REVESTIMENTO EM PLACA CERÂMICA ESMALTADA DE 15X15 CM, TIPO MONOCOLOR, ASSENTADO E REJUNTADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA	m²	10,00	96,32	28,40	90,07	118,47	284,00	900,70	1.184,70	0,50 %
3.7	39	CDHU/ MERCADO	PERFIL CANTONEIRA EM AÇO INOX 304, 15 X 15 X 2980 MM, 1MM -	m	118,06	53,21	19,77	45,68	65,45	2.334,05	5.392,98	7.727,03	3,27 %
3.8	14.02.040	CDHU	ALVENARIA DE ELEVAÇÃO DE 1 TIJOLO MACIÇO COMUM	m²	11,44	245,09	146,41	155,05	301,46	1.674,93	1.773,77	3.448,70	1,46 %

3.9	19.01.022	CDHU	REVESTIMENTO EM GRANITO, ESPESSURA DE 2 CM, ACABAMENTO POLIDO	m²	13,55	480,96	55,60	535,98	591,58	753,38	7.262,53	8.015,91	3,40 %
4			ESQUADRIAS									19.341,75	8,19 %
4.1	23.12.001	CDHU	PORTA LISA DE MADEIRA, INTERNA "PIM", PARA ACABAMENTO EM PINTURA, PADRÃO DIMENSIONAL MÉDIO, COM FERRAGENS, COMPLETO - 80 X 210 CM	un	4,00	620,98	0,00	763,80	763,80	0,00	3.055,20	3.055,20	1,29 %
4.2	25.02.010	CDHU	PORTA DE ENTRADA DE ABRIR EM ALUMÍNIO COM VIDRO, LINHA COMERCIAL	m²	4,20	534,57	167,19	490,33	657,52	702,20	2.059,39	2.761,59	1,17 %
4.3	25.02.042	CDHU	PORTA DE CORRER EM ALUMÍNIO TIPO LAMBRI BRANCO, SOB MEDIDA	m²	3,78	1.094,82	83,59	1.263,03	1.346,62	315,97	4.774,25	5.090,22	2,16 %
4.4	25.02.221	CDHU	PORTA DE CORRER EM ALUMÍNIO COM VENEZIANA E VIDRO - COR BRANCA	m²	3,78	819,70	167,19	841,04	1.008,23	631,98	3.179,13	3.811,11	1,61 %
4.5	25.20.020	CDHU	TELA DE PROTEÇÃO TIPO MOSQUITEIRA REMOVÍVEL, EM FIBRA DE VIDRO COM REVESTIMENTO EM PVC E REQUADRO EM ALUMÍNIO	m²	11,62	238,11	18,54	274,33	292,87	215,43	3.187,71	3.403,14	1,44 %
4.6	33.12.011	CDHU	ESMALTE À BASE DE ÁGUA EM MADEIRA, INCLUSIVE PREPARO	m²	20,16	49,22	37,07	23,47	60,54	747,33	473,16	1.220,49	0,52 %
5			PISO									69.570,20	29,46 %
5.1	18.08.090	CDHU	REVESTIMENTO EM PORCELANATO ESMALTADO ACETINADO PARA ÁREA INTERNA E AMBIENTE COM ACESSO AO EXTERIOR, GRUPO DE ABSORÇÃO BIA, RESISTÊNCIA QUÍMICA B, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE INDUSTRIALIZADA, REJUNTADO	m²	254,59	145,22	50,14	128,48	178,62	12.765,14	32.709,72	45.474,86	19,26 %
5.2	18.08.100	CDHU	RODAPÉ EM PORCELANATO ESMALTADO ACETINADO PARA ÁREA INTERNA E AMBIENTE COM ACESSO AO EXTERIOR, GRUPO DE ABSORÇÃO BIA, RESISTÊNCIA QUÍMICA B, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE INDUSTRIALIZADA, REJUNTADO	m	89,68	29,98	13,92	22,95	36,87	1.248,35	2.058,16	3.306,51	1,40 %
5.3	-	MERCADO	PISO PU-CIM AUTONIVELANTE (URETANO) - 84M² DE PISO MONOLÍTICO E 42M DE RODAPÉ	vb	1,00	20.355,43	0,00	20.355,43	20.355,43	10.206,15	10.149,28	20.355,43	8,62 %
5.4	19.03.290	CDHU	PEITORIL E/OU SOLEIRA EM ARDÓSIA, ESPESSURA DE 2 CM E LARGURA ATÉ 20 CM	m	3,60	97,88	15,02	105,37	120,39	54,07	379,33	433,40	0,18 %
6			CALÇAMENTO EXTERNO E DRENAGEM									13.338,47	5,65 %
6.1	54.06.020	CDHU	GUIA PRÉ-MOLDADA CURVA TIPO PMSP 100 - FCK 25 MPA	m	78,11	62,96	15,15	62,29	77,44	1.183,37	4.865,47	6.048,84	2,56 %
6.2	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	m²	6,49	751,90	294,53	630,30	924,83	1.911,50	4.090,65	6.002,15	2,54 %
6.3	46.03.040	CDHU	TUBO DE PVC RÍGIDO PXB COM VIROLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SÉRIE REFORÇADA 'R', DN= 75 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	m	12,01	87,16	55,60	51,60	107,20	667,76	619,72	1.287,48	0,55 %
7			SERVIÇOS COMPLEMENTARES									17.838,85	7,56 %
7.1	99826	SINAPI	LIMPEZA DE FORRO. AF_04/2019	m²	83,98	2,05	1,73	0,79	2,52	145,29	66,34	211,63	0,09 %
7.2	55.01.020	CDHU	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	338,57	14,30	17,58	0,00	17,58	5.952,06	0,00	5.952,06	2,52 %
7.3	05.07.040	CDHU	REMOÇÃO DE ENTULHO SEPARADO DE OBRA COM CAÇAMBA METÁLICA - TERRA, ALVENARIA, CONCRETO, ARGAMASSA, MADEIRA, PAPEL, PLÁSTICO OU METAL	m³	86,10	110,25	15,08	120,52	135,60	1.298,39	10.376,77	11.675,16	4,95 %
Totais ->										78.472,43	157.609,41	236.081,84	100,00 %
Total sem BDI												195.754,27	
Total do BDI												40.327,57	
Total Geral												236.081,84	

Itatinga, 06 de novembro 2025,

RICALDO MANOEL SILVA
Engenheiro Civil - CREA/SP 5070431839
Diretor de Obras